



平成 20 年 7 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社関西スーパーマーケット
(URL <http://www.kansaisuper.co.jp/>)
代表者名 代表取締役社長 井上 保
(コード番号 9919 東証第二部・大証第二部)
問合せ先 専務取締役総務本部長 玉村 隆司
(TEL 072-772-0341)

伊丹ショッピングデパート・関西スーパー駅前店の改装オープンのお知らせ

耐震強化を絡めて全面改装中の伊丹ショッピングデパート・関西スーパー駅前店が、7月17日(木)にオープンいたしますのでお知らせいたします。

[改装の目的]

伊丹ショッピングデパートは、昭和46年4月に開店した商業施設であり、経年劣化の改修工事と新建築基準法に適應した耐震強化工事を行い、専門店の移設と入替えにより、施設の活性化をはかります。

また、関西スーパー駅前店を地下から1階に移設し、毎日のお買物の利便性を高め、新たにレンタルビデオ・書籍の「TSUTAYA」、フィットネスクラブ「JOYFIT」や学習塾・各種カルチャー教室を誘致し、暮らしに密着した商業施設として顧客層の拡大と集客力アップをめざします。

[伊丹ショッピングデパート概要]

所在地	〒664-0851 兵庫県伊丹市中央1丁目1番1号		
電話番号	072-773-3131	FAX番号	072-773-3134
建物構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階・地下1階		
規模	延床面積 16,364.13㎡ 売場面積 10,538㎡		
専門店数	42店舗 関西スーパー駅前店を除く		
駐車台数	契約駐車場 8箇所 計640台		
駐輪台数	市営駐輪場 3箇所、民営駐輪場 1箇所 計約1,500台(一時預かり台数)		
開店日	平成20年7月17日(木)全館 午前9時30分開店		
営業時間	専 門 店	午前10時～午後 8時	
	TSUTAYA	午前10時～午前 1時	
	JOYFIT	午前 8時～午前 0時	
年間休日	12日(元日含む)		
年商予定	20億円(開店日より1年間) 関西スーパー駅前店を除く		
マネジャー	平谷 浩二(ひらたに こうじ)		
従業員数	約460名 関西スーパー駅前店を除く		
改装投資額	17億円		

[関西スーパー駅前店概要]

売場面積 1,121.4 m²(74.4 m²の増床)
 レジ台数 8台
 営業時間 平日 午前9時30分～午後10時
 日曜日・祝日 午前9時～午後10時
 年間休日 2日
 年商予定 22億円(開店日より1年間)
 店長名 橋本 逸郎(はしもと いつろう)
 電話番号 072-773-3011 FAX 番号 072-773-3012
 従業員数 正社員16名、パート・アルバイト53.6名(8時間換算)

[店舗特徴]

1. 売 場

冷蔵ケース増設に伴い、飲料・ビールの売場を拡大し品揃えを強化いたします。また、駅前立地を考慮し、お刺身や寿司・惣菜・焼き魚・サラダ商材等の簡便商品の品揃えを充実させ通勤・通学帰りの顧客の固定客化をはかります。

2. 設 備・機 器

全館の受電設備を更新し、空調設備を最新式の省エネタイプの機器を導入し、照明も新店舗で導入を進めている省エネ型照明機器に変更いたします。また、新しく太陽光発電設備と屋上緑化に取り組みます。関西スーパー駅前店では、冷蔵ケースの温度を総合的にコントロールするシステム(エコマックスV)を導入するなど、消費電力の削減をはかり環境に配慮します。

3. 立 地

当店は、阪急伊丹線「伊丹駅」北東に隣接しており、伊丹市内8店舗の中のJR宝塚線「伊丹駅」前のアリオ店へ500メートル、サンロード商店街の中央店へ300メートルとドミナントを形成しています。また、阪急伊丹駅から、伊丹ショッピングデパート2階へ連絡橋もあり、この改装により、さらに多くの電車利用客の来店が見込まれます。

商圈人口 平成19年10月1日現在

	世 帯 数	人 口(人)
半径500m圏内	4,838	10,997
500m～1km圏内	11,570	28,677
合 計	16,408	39,674

[交通案内]

阪急伊丹線「伊丹駅」下車、北東に隣接。

以上