



平成 20 年 4 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社関西スーパーマーケット  
(URL <http://www.kansaisuper.co.jp/>)  
代表者名 代表取締役社長 井上 保  
(コード番号 9919 東証第二部・大証第二部)  
問合せ先 専務取締役総務本部長 玉村 隆司  
(TEL 072-772-0341)

### 関西スーパー出屋敷店の開店について

4 月 26 日(土)、兵庫県尼崎市に関西スーパー出屋敷店が、複合商業施設「リベル」内に、核テナントとしてオープンしますのでお知らせいたします。

複合商業施設「リベル」は、阪神電鉄「出屋敷駅」の北側にある再開発ビルで、地下 2 階、地上 12 階建て、地下 1 階から 3 階が商業施設、4・5 階駐車場、6 階から 12 階が住居となっており、当社は、1 階に出店いたします。

当店の開店により、スーパーマーケット店舗数は 53 店舗、兵庫県下 27 店舗（尼崎市内 3 店舗）、大阪府下 26 店舗となります。

#### [店舗概要]

店 名	関西スーパー出屋敷店（でやしき）
所 在 地	〒660-0876 兵庫県尼崎市竹谷町 2 丁目 1 8 3 番地
電話番号	06-6412-3588 FAX 番号 06-6412-3599
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 12 階・地下 2 階
規 模	延床面積 1,748.88 m <sup>2</sup> 商業施設延床面積全体 23,662.00 m <sup>2</sup> 売場面積 1,142.84 m <sup>2</sup> 商業施設売場面積全体 11,712.00 m <sup>2</sup>
レジ台数	7 台
駐車台数	231 台
駐輪台数	403 台
開 店 日	平成 20 年 4 月 26 日(土) 午前 10 時
営業時間	午前 10 時～午後 9 時
年間休日	1 日(元日)
年商予定	14 億円(開店日より 1 年間)
店 長 名	檀野 隆(だんの たかし)
従業員数	正社員 15 名、パート・アルバイト 39 名(8 時間換算)

#### [複合商業施設リベル概要]

核 店 舗	1 階：関西スーパー出屋敷店、パチンコ福德 2 階：ミドリ電化、ダイソー 100 円ショップ
物 販	1・2 階：婦人服、酒店、薬局など 8 店舗
飲 食	商業施設全体：喫茶店 2 店舗を含め 8 店舗

[店舗特徴]

1. 売場

駅前立地を考慮した品揃えとして惣菜やお刺身等の簡便商品を強化し、通勤帰りの顧客の固定客化をはかれる売場づくりをいたします。

また、電子棚札および発注支援システムを導入し、売価間違いを防ぎ、売価変更にともなう作業と発注支援システムによる適正発注で補充作業の効率化をはかります。

顧客サービスの一環として、最新のPOSレジを導入し、オープン時から、「おさいふカード」の会員募集を行い、カード使用ができるようにいたします。

2. 設備・機器

省エネ設備として、HAT神戸店から導入している省エネ型照明器具や冷蔵ケースの温度を総合的にコントロールするシステム(エコマックスV)を導入し、消費電力の削減をはかり環境に配慮します。

また、当店は、退店した量販店の衣料品フロアで水周り設備等がない物件でありましたが、防水工事、冷蔵庫・冷凍庫断熱工事、排水・配管工事等に工夫をこらし問題を解決いたしました。

3. 立地

当店は、北約600mに国道2号線、南に阪神電鉄本線があり、商圈が分断されておりますが、半径500m圏内に4,043世帯・7,972人の人口があるうえ、同エリアに約400戸のマンション2棟が建設中でもあり、徒歩・自転車の顧客が多く見込まれます。また、複合商業施設「リベル」と阪神電鉄「出屋敷駅」とは、連絡橋でつながっており、電車利用者にも利便性があります。平成21年には、東隣の阪神電鉄「尼崎駅」から、大阪難波まで直通となる阪神電鉄なんば線が開通予定で今後とも人口増が見込まれています。

「商圈人口」

平成19年10月1日現在

	世帯数	人口(人)
半径500m圏内	4,043	7,972
500m~1km圏内	10,356	20,866
合計	14,399	28,838

[交通案内]

阪神電鉄本線「出屋敷駅」下車、北へすぐ。

阪神電鉄「梅田駅」から、急行で「尼崎駅」乗換え、普通で「出屋敷駅」(1駅)約15分

阪神電鉄「三宮駅」から、特急で「西宮駅」乗換え、普通で「出屋敷駅」(7駅)約31分

以上